Дополнительное соглашение № 9
к Договору №24/02 субаренды земельного участка
от «17» февраля 2015г.

г. Екатеринбург «26» октября 2018 года

Общество с ограниченной ответственностью «Бэст-строй», именуемое в дальнейшем **«Арендатор»**,в лице Директора Черных Геннадия Геннадьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания», именуемое в дальнейшем **«Арендодатель»**,в лице Директора Белокрылова Андрея Павловича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести следующие изменения в Договор № 24/02 субаренды земельного участка от «17» февраля 2015г., зарегистрирован 20.11.2015г. регистрационная запись 66-66/001-66/001/603/2015-3106/1, в редакции Дополнительных соглашений №1 от 17.02.2015г., №2 от 13.05.2015г., №3 от 15.10.2015г., №4 от 01.03.2016г., № 5 от 15.11.2016г., № 6 от 24.03.2017г., № 7 от 15.10.2017г., № 8 от 24.03.2018г. (далее – «Договор») следующие изменения:
1.1. Изложить п.1.4. Договора в следующей редакции:
«1.4. Земельный участок предоставлен в субаренду на срок до «31» декабря 2019г.».
2. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, и один экземпляр – для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
3. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего Дополнительного соглашения, Стороны руководствуются условиями Договора и действующим законодательством.
4. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует одновременно с Договором.

5. Реквизиты и подписи сторон

Арендатор:
ООО «Бэст-строй»
620041, г. Екатеринбург, пер.Трамвайный,
д. 2, корп.3
ИНН/КПП 6659158985/665901001
ОГРН 1076659014860
р/с 40702810300000003120
в ООО КБ «КОЛЬЦО УРАЛА»,
г. Екатеринбург
к/с 30101810500000000768
БИК 046577768

_____ **Черных Г.Г.**

Арендодатель:
ООО «Управляющая строительная компания»
620014, г.Екатеринбург, ул.8 Марта,
д.2, под.4, оф.43
ИНН/КПП 6658437880/665801001
ОГРН 1136658022709
р/с 40702810938260000508 в ОАО «АЛЬФА-БАНК»
филиал «Екатеринбургский»
ДО «Морозовский», г.Екатеринбург
к/с 30101810100000000964
БИК 046577964

_____ **Белокрылов А.П.**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области

Произведена государственная регистрация	Дополнительного соглашения № 9 от 26.10.2018 г. к договору субаренды земельного участка
Дата регистрации	08 ноября 2018 г.
Номер регистрации	66:41:0404012:43-66/001/2018-981
Государственная регистрация осуществлена	

Государственный регистратор прав _____ Никитина Елена Вячеславовна

(подпись) (Ф.И.О.)