Изменения в
Проектную декларацию
Жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями офисов на 1 этаже
и крышной газовой котельной
(второй этап строительства Жилого комплекса
в квартале ул. Краснолесья-Михеева-Академика Семихатова)
по адресу: г. Екатеринбург, Ленинский район, ул. Краснолесья
(далее – Жилой дом)

1. Дополнить пункт 2.11. раздела 2. Информация о проекте строительства проектной декларации в следующей редакции:

2.11. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика

В соответствии со ст. 12.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» обязательства застройщика по исполнению договора обеспечиваются залогом в порядке, предусмотренном ст. ст. 13-15 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства обеспечивается страхованием гражданской ответственности на основании ст. 15.2 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и:

- Генерального договора №280001/16/00028/6604001 от 28.07.2016г. страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве с ООО Страховое общество «Верна» (ИНН 7723011286, ОГРН 1027700136265, место нахождения: Россия, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Новокузнечная, д.40);
- договора № ГОЗ-84-8342/18 от 25.07.2018 г. страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве с ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: Россия, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д.29, помещение 804А).

30 июля 2018 года

Директор ООО «Бэст-строй» Черных Г.Г.